

Wilhelminahof, Huizen

In onze eigen achtertuin

Jouw alinea tekst

Op het terrein van de voormalige Koningin Wilhelminaschool realiseerden we Wilhelminahof. Deze ontwikkeling was ons op het lijf geschreven. We kijken vanuit ons kantoor zó op de projectlocatie. Een echte thuiswedstrijd, waarbij Slokker al haar 'spelers' inzette: Slokker Vastgoed ontwikkelde het plan, heeft het nu in eigendom en Slokker Bouwgroep realiseerde de woningen," zegt directeur Slokker Vastgoed Huizen, Arjan de Vries, enthousiast.

Projectinformatie

Aantallen	14 vrije sector huurwoningen voor 55+ers Gemeenschappelijke ruimte
Expertise	In de stad
Architect	Mulleners + Mulleners Architecten
Realisatie	<u>Slokker</u> <u>Bouwgroep</u>

Hier wil je blijven

Wilhelminahof bestaat uit 14 vrije sector huurwoningen, die ontwikkeld zijn voor 55-plussers. Wonen en slapen kan allemaal op de begane grond. Zeven woningen bevinden zich in het getransformeerde schoolgebouw. Tegenover de oude school zijn op hetzelfde terrein nog eens zeven huurwoningen gerealiseerd. Samen vormen zij een charmant hofje in het centrum van het Oude Dorp. De woningen worden door Slokker Vastgoed verhuurd in de vrije sector en zijn ongekend populair. Mensen verlaten hun woning alleen als ze echt niet meer zelfstandig kunnen wonen.



Elke dag. Voor elkaar.

Gezien de belangrijke rol die de school in het leven van vele Huizenaren heeft gespeeld en het feit dat de ontwikkeling midden in een bestaande woonwijk plaatsvond, hebben we onze plannen afgestemd met de omwonenden. Ook spraken we geregeld met de Vrienden van het Oude Dorp, die het historische karakter van Huizen bewaren en versterken. Het resultaat was dat Wilhelminahof werd gedragen door 'het dorp'. Bij de oplevering complimenteerde wethouder Marloes Verbeek Slokker met de wijze waarop het project gerealiseerd is.

Technisch duurzaam

Zowel bij de renovatie als bij de nieuwbouw was er veel aandacht voor duurzaamheid. Zo zijn zonnepanelen op fraaie wijze geïntegreerd in het dak. De volwassen bomen zijn zoveel mogelijk behouden, waardoor het geheel direct een groene uitstraling kreeg.



En ... sociaal duurzaam

Ook aan sociale duurzaamheid is gedacht. De opzet, met hofje en veranda's aan de voorzijde, stimuleert bewoners om buiten te zitten en elkaar te ontmoeten en een praatje aan te gaan. Bovendien is bij het hofje een gemeenschappelijke ruimte beschikbaar die de bewoners tegen een aantrekkelijk tarief kunnen huren voor (gezamenlijke) evenementen. Zo ontstaat een betrokken en verbonden buurtje – dat is pas thuis komen.

Meer informatie? Neem contact met ons op

Slokker Vastgoed
Lindenlaan 75
1271 AW HUIZEN
035-528 44 00
sv@slokkervastgoed.com

www.slokkervastgoed.com